



Sandra Milena Sanchez Mendoza &lt;sandra.sanchez@upme.gov.co&gt;

**Re: Respuesta a oficio 20181530001121**

1 mensaje

Armel Ardila Ardila &lt;armel.ardila@electrocaqueta.com.co&gt;

4 de julio de 2018, 15:44

Para: Sandra Milena Sanchez Mendoza <sandra.sanchez@upme.gov.co>, Zamir Andres Mulett Valencia <zamir.mulett@electrocaqueta.com.co>, Darwin Alberto Pacheco Pinzon <darwin.pacheco@electrocaqueta.com.co>  
Cc: Leonardo Moreno <leonardo.moreno@upme.gov.co>, Alvaro Gomez <alvaro.gomez@upme.gov.co>

Sandra buenas tardes

Los arrendamientos son mensuales y se indexaran con el incremento del IPC anual.

el costo de conexión es un único pago.

Saludos,

**ARMEL ARDILA ARDILA**

Gerente de Distribución

Email: [armel.ardila@electrocaqueta.com.co](mailto:armel.ardila@electrocaqueta.com.co)**Electrificadora del Caquetá S.A E.S.P.**

Carrera 1 No 35-99 Barrio El Cunday Florencia - Caquetá

PBX: 098 - 4366400 Ext.1264 FAX: 098 - 4366414



Rad: 20181110039942

Destino: 150 SUBDIRECCION DE ENERGIA  
ELECTRICA - Rem: ELECTROCAQUETA.Folios: 1 Anexos: 1 LEGAJO 1 Copias: 0  
2018-07-10 08:47 Cód veri: 62167**De:** Sandra Milena Sanchez Mendoza <sandra.sanchez@upme.gov.co>**Enviado:** viernes, 8 de junio de 2018 11:31:04 a.m.**Para:** Armel Ardila Ardila; Zamir Andres Mulett Valencia; Darwin Alberto Pacheco Pinzon**Cc:** Leonardo Moreno; Alvaro Gomez**Asunto:** Re: Respuesta a oficio 20181530001121

Buen día Ing. Armel,

Teniendo en cuenta la información remitida en el correo precedente asociada a los costos por arrendamiento de los predios en las subestaciones Florencia y Doncello, favor especificar si dichos costos son anuales o mensuales y la indexación que se le aplicaría por cambio de año, así mismo para el valor del costo de conexión.

Agradecemos su atención

Cordialmente

Sandra Sánchez

El 1 de junio de 2018, 9:09, Armel Ardila Ardila &lt;armel.ardila@electrocaqueta.com.co&gt; escribió:

Dra. Sandra buenas

Una vez realizadas las averiguaciones y estudio de mercado, los costos que se han estimado en \$215.000.000 mas IVA para las actividades enviadas para la conexión del proyecto.

Para el tema de arrendamiento de espacio seria así:

Florencia: \$6.500 el metro cuadrado

El Doncello \$ 2.000 el metro cuadrado

Quedamos atentos,

**ARMEL ARDILA ARDILA**

*Gerente de Distribución*

Email: [armel.ardila@electrocaqueta.com.co](mailto:armel.ardila@electrocaqueta.com.co)

**Electrificadora del Caquetá S.A E.S.P.**

Carrera 1 No 35-99 Barrio El Cunday Florencia - Caquetá

PBX: 098 - 4366400 Ext.1264 FAX: 098 - 4366414

---

**De:** Zamir Andres Mulett Valencia

**Enviado:** jueves, 26 de abril de 2018 11:32:01 a. m.

**Para:** [sandra.sanchez@upme.gov.co](mailto:sandra.sanchez@upme.gov.co); Leonardo Moreno

**Cc:** Armel Ardila Ardila

**Asunto:** RV: Respuesta a oficio 20181530001121

Buenos días,

A continuación se da respuesta a los interrogantes:

**Pregunta 3:** (Doncello 115 kV): En los planos se indica "PROYECCION MODULO NUEVO", ésta área hace referencia al espacio disponible para el desarrollo de la presente convocatoria? En caso contrario indicar en un plano de planta general el espacio disponible y sus respectivas coordenadas.

Rta.:sí, los espacios fueron pensados en una posible ampliación, cuando fueron construidos.

**Pregunta 5:** Favor detallar las condiciones y el estado del terreno disponible para el desarrollo de la presente convocatoria.

Rta.: las condiciones del terreno en las subestaciones tiene un muy buen estado, ya para el corredor de la línea, se tiene según el trazado que se defina.

**Pregunta 7:** Dado que Electrocaquetá especifica que la figura bajo la cual se dará acceso al espacio para el desarrollo de las bahías tanto en la SE Florencia, como en la SE Doncello, será en alquiler, favor especificar los costos en lo que aplique, bajo la figura especificada por Electrocaquetá. Estos costos deben darse en pesos por metro cuadrado (\$/m2) y decir claramente la forma de actualización de un año a otro.

Respuesta: Los costos de espacio y/o terrenos serán incluidos en el contrato de conexión con base en los valores del avalúo adjunto en lo que tiene que ver con los espacios de la subestación y según áreas utilizadas de común acuerdo entre las partes. El canon mensual será calculado con base en el 1 % del valor de los espacios y/o terrenos utilizados.

**Pregunta 10:** Costos asociados a la conexión<sup>[1]</sup>, detallando el alcance y las actividades incluidas.

Respuesta: Los costos de conexión son de \$ \$\$\$\$\$\$\$\$ COP (este valor, se está analizando para saber exactamente cuál es el estimado de las tareas que se presentan a continuación) constantes de Abril de 2018, los cuales se actualizarán a la fecha efectiva de pago con el Índice de Precios al Productor (IPP) certificados por la entidad competente.

Las siguientes son las principales actividades comprendidas:

- Revisión de planos y memorias de cálculo de la interfaz.
- Gestión y control de autorizaciones para el ingreso a la subestación, y verificación del cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial para estos ingresos según compromisos contractuales y regulatorios por parte de ELECTROCAQUETÁ SA ESP.
- Supervisión de conexiones con módulo común y pruebas.
- Permitir la realización de los trabajos necesarios para el acceso del cableado a las casetas y edificio de control propiedad de ELECTROCAQUETÁ SA ESP previa aprobación de los procesos a utilizar y trabajos a ejecutar.
- Verificación de montaje de equipos de acuerdo a planos.
- Cambios en los sistemas de control.
- Actualización de SOE y Registrador de Fallas.
- Suspensión de conexión con barrajes existentes.
- Actualizar planos.
- Revisar cumplimiento código de redes y RETIE.
- Revisión estudio de coordinación de protecciones.
- Integración al sistema de control de la SE

**Pregunta 11:** Modelo del contrato de conexión

Rta.: se adjunta borrador modelo de contrato de conexión, el cual se está revisando en el área jurídica para así tener un definitivo ..

**Pregunta 12:** aclarar si se cuenta con la información del barraje de la subestación y especificar si se cuenta con la protección diferencial y si esta tiene reservas.

Rta: No se tiene Relé de Protección Diferencial de Barras en la Subestación Centro ni tampoco en Doncello.

**Pregunta 16:** con base en la visita realizada a la subestación Florencia 115 kV por parte de la consultoría, existen obras en desarrollo o por acometer por parte de Electrocaquetá S.A. E.S.P., favor relacionarlas.

Respuesta: se está realizando una bahía de línea de llegada línea Altamira Florencia y ampliación del barraje de llegada; una bahía de línea, salida a zona norte Florencia Doncello 115 KV y adecuación de una bahía de transformador.

Estas obras son para mejora de la subestación centro Florencia y en ningún caso atrasaría las obras de la presenta convocatoria.

Quedo atento..

**Cordialmente,**

**ZAMIR MULETT VALENCIA**

*Coordinador De Regulación Eléctrica y Estadística*

*Email: zamir.mulett@electrocaqueta.com.co*

**Electrificadora del Caquetá S.A E.S.P.**

**Nit.:891.190.127-3**

*Carrera 1 N° 35-99 Barrio el Cunday Florencia - Caquetá*

*PBX: 098 - 4366400 Ext.1271 FAX: 098 – 4366414*

**NOTA DE CONFIDENCIALIDAD:**

Este mensaje y sus anexos, enviado mediante correo electrónico, contiene información confidencial. Si usted no es el destinatario autorizado, y recibió este mensaje por error, absténgase de utilizarlo o revelarlo de cualquier forma. Por favor informe al remitente y posteriormente bórrelo de su sistema sin conservar copia del mismo. La utilización o difusión no autorizada de este mensaje está prohibida por la ley.

El contenido de este mensaje y sus anexos es propiedad exclusiva de ELECTROCAQUETA S.A. ESP, son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado, confidencial y no de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copia de esta comunicación está terminantemente prohibida.

Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome con respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal.

**De:** Sandra Milena Sanchez Mendoza [mailto:sandra.sanchez@upme.gov.co]

**Enviado el:** viernes, 20 de abril de 2018 03:56 p.m.

**Para:** armel.ardila@electrocaqueta.com.co; zamir.mulett@electrocaqueta.com.co

**CC:** Leonardo Moreno; Alvaro Gomez

**Asunto:** Re: Respuesta a oficio 20181530001121

Cordial saludo Ingenieros Armel/Zamir

Hemos recibido la información técnica solicitada para la convocatoria del asunto mediante el radicado UPME 20181110012432 del 2 de marzo de 2018 . Al respecto tenemos las siguientes observaciones:

**Pregunta 3:** (Doncello 115 kV): En los planos se indica "PROYECCION MODULO NUEVO", ésta área hace referencia al espacio disponible para el desarrollo de la presente convocatoria? En caso contrario indicar en un plano de planta general el espacio disponible y sus respectivas coordenadas.

**Pregunta 5:** Favor detallar las condiciones y el estado del terreno disponible para el desarrollo de la presente convocatoria.

**Pregunta 7:** Dado que Electrocaquetá especifica que la figura bajo la cual se dará acceso al espacio para el desarrollo de las bahías tanto en la SE Florencia, como en la SE Doncello, será en alquiler, favor especificar los costos en lo que aplique, bajo la figura especificada por Electrocaquetá. Estos costos deben darse en pesos por metro cuadrado (\$/m2) y decir claramente la forma de actualización de un año a otro.

**Pregunta 10:** Costos asociados a la conexión<sup>[1]</sup>, detallando el alcance y las actividades incluidas.

**Pregunta 11:** Modelo del contrato de conexión

**Pregunta 12:** aclarar si se cuenta con la información del barraje de la subestación y especificar si se cuenta con la protección diferencial y si esta tiene reservas.

**Pregunta 16:** con base en la visita realizada a la subestación Florencia 115 kV por parte de la consultoria, existen obras en desarrollo o por acometer por parte de Electrocaquetá S.A. E.S.P., favor relacionarlas.

**Nota:** Lo anterior aplica para las subestaciones Florencia y Doncello 115 kV, no obstante la información deberá ser allegada para cada una de estas subestaciones.

#### **Linea Altamira-Florencia-Doncello 115 kV**

**Líteral d.** Se solicita copia de la licencia ambiental o todos aquellos trámites adelantados con la correspondiente Corporación Autónoma Regional para la línea Altamira-Florencia-Doncello 115 kV.

-----  
*[1] Tener en cuenta el parágrafo del Artículo 12 de la Resolución CREG 024 de 2013 "... Los costos asociados a la conexión del proyecto, diferentes a arriendos o construcción de activos, se considerarán incluidos dentro de la remuneración de las actividades de transmisión y distribución de los agentes existentes y por lo tanto no deberán incluirse dentro de la oferta que presente el Proponente".*

Lo anteriores requerimientos se realizan teniendo en cuenta la información técnica allegada por Electrocaquetá mediante correos electrónicos del 7 de febrero de 2018, 21 de febrero de 2018 y el 1 de marzo de 2018 y comunicación radicada en la Unidad (20181110012432).

Cordialmente,

Ing. Sandra M. Sánchez  
Convocatorias UPME

El 4 de abril de 2018, 16:18, Leonardo Moreno <leonardo.moreno@upme.gov.co> escribió:

**Leonardo Alfonso Moreno Carrillo**

Profesional Especializado  
Subdirección de Energía Eléctrica

Tel: (571) 2220601 Ext 179

Av. Calle 26 # 69D - 91 Piso 9 | Bogotá, Colombia

leonardo.moreno@upme.gov.co | [www.upme.gov.co](http://www.upme.gov.co)

Política de Confidencialidad



Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. Cuidemos el medioambiente, es cosa de todos!

----- Mensaje reenviado -----

De: **Leonardo Moreno** <leonardo.moreno@upme.gov.co>

Fecha: 8 de marzo de 2018, 16:42

Asunto: Re: Respuesta a oficio 20181530001121

Para: Armel Ardila Ardila <ardilarmel@hotmail.com>, Zamir Mulett <zamir.mulett@electrocaqueta.com.co>

Cc: Alvaro Gomez <alvaro.gomez@upme.gov.co>

Buen día. Dando alcance al correo anterior, solicitamos anexar la siguiente información:

**Pregunta 7:** Dado que Electrocaquetá especifica que la figura bajo la cual se dará acceso al espacio para el desarrollo de las bahías tanto en la SE Florencia, como en la SE Doncello, será en alquiler, favor especificar los costos en lo que aplique, bajo la figura especificada por Electrocaquetá. Estos costos deben darse en pesos por metro cuadrado (\$/m2) y decir claramente la forma de actualización de un año a otro.

**Notas generales:**

- Por otro lado se adjunta modelo de respuestas para solicitudes de información técnica y costos de conexión, con el fin de adecuar la información solicitada y las observaciones relacionadas en el presente correo, en el modelo propuesto.

- "Para fines de agilidad se puede enviar por correo la carta de respuesta FIRMADA POR EL REPRESENTANTE y nosotros la radicamos en la UPME, enviándole a vuelta del correo el radicado."

Cordialmente,

**Leonardo Alfonso Moreno Carrillo**

Profesional Especializado  
Subdirección de Energía Eléctrica

Tel: (571) 2220601 Ext 179

Av. Calle 26 # 69D - 91 Piso 9 | Bogotá, Colombia

leonardo.moreno@upme.gov.co | [www.upme.gov.co](http://www.upme.gov.co)

**Figura 1. Áreas disponibles subestación Sogamoso**



**Figura 2. Espacios disponibles subestación Bolívar**





Política de Confidencialidad



Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. Cuidemos el medioambiente, es cosa de todos!

El 6 de marzo de 2018, 8:47, Leonardo Moreno <leonardo.moreno@upme.gov.co> escribió:

Buen día Armel/Zamir. Recibimos la información solicitada para la estructuración de la convocatoria pública UPME STR Segundo circuito Altamira - Florencia - Doncello 115 kV. Sin embargo queremos solicitar aclaración a los siguientes puntos los cuales quedaron pendientes en el oficio remitido por Electrocaqueta (2018213955):

10. Costos asociados a la conexión<sup>[1]</sup>, detallando el alcance y las actividades incluidas.

11. Modelo propuesto de un contrato de conexión.

---

*[1] Tener en cuenta el parágrafo del Artículo 12 de la Resolución CREG 024 de 2013 "... Los costos asociados a la conexión del proyecto, diferentes a arriendos o construcción de activos, se considerarán incluidos dentro de la remuneración de las actividades de transmisión y distribución de los agentes existentes y por lo tanto no deberán incluirse dentro de la oferta que presente el Proponente".*

Lo anterior tanto para la SE Florencia como para la SE Doncello.

Quedamos atentos a la información solicitada ya que nos encontramos terminando la estructuración y recopilación de la información para abrir oficialmente la convocatoria en el transcurso de la semana. Gracias.

Cordialmente,

**Leonardo Alfonso Moreno Carrillo**

Profesional Especializado  
Subdirección de Energía Eléctrica

9/7/2018

Correo de Unidad de Planeación Minero Energética - Re: Respuesta a oficio 20181530001121

Tel: (571) 2220601 Ext 179

Av. Calle 26 # 69D - 91 Piso 9 | Bogotá, Colombia

leonardo.moreno@upme.gov.co | [www.upme.gov.co](http://www.upme.gov.co)

[Redacted]

[Redacted]

Política de Confidencialidad



Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. Cuidemos el medioambiente, es cosa de todos!

El 1 de marzo de 2018, 10:59, Armel Ardila Ardila <[ardilarmel@hotmail.com](mailto:ardilarmel@hotmail.com)> escribió:

Ing. Leonardo, buen día,

Adjunto lo pertinente,

**ARMEL ARDILA ARDILA**

*Gerente de Distribución*

Email: [armel.ardila@electrocaqueta.com.co](mailto:armel.ardila@electrocaqueta.com.co)

**Electrificadora del Caquetá S.A E.S.P.**

Carrera 1 No 35-99 Barrio El Cunday Florencia - Caquetá

PBX: 098 - 4366400 Ext.1264 FAX: 098 - 4366414

--

Cordialmente,

9/7/2018

Correo de Unidad de Planeación Minero Energética - Re: Respuesta a oficio 20181530001121

Ing. Sandra M. Sánchez  
Convocatorias UPME

--

Cordialmente,

Sandra M. Sánchez  
Convocatorias UPME